

La Séguinière le 18 Février 2025

Modification du PLU sur la Séguinière 49280

BONJOUR

Je viens vers vous dans le cadre de la modification du PLU EN ZONE UYC à LA Séguinière , en effet je suis propriétaire d'un terrain 9 rue des 2 Sèvres avec un atelier et en zone artisanale qui ne peut pas satisfaire à la construction d'une habitation , cette demande déjà formulée n'emprunte en rien du domaine Agricole , et est bien dans l'esprit d'utilisation des friches industrielles . Cette zone actuellement ne correspond pas à sa première destination ... en effet il existe une zone industrielle à la BERGERIE ...

A L'occasion du PLUi CHOLET AGGLOMERATION qui devrait être en Enquête Publique à l'Automne 2025 , ma parcelle serait susceptible de passer en zone UB ...

EN espérant que cette demande renouvelée une nouvelle fois sera prise en considération

CORDIALEMENT